
OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS EM SÃO TOMÉ E PRÍNCIPE

Kiluange Tiny/ Rute Martins Santos

Maior, 2007.

Este documento está protegido pelo direito de autor nos termos da lei portuguesa, do direito comunitário e do direito internacional. Os autores encorajam a sua difusão para usos não comerciais. A publicação, extracção ou cópia para usos comerciais, sem o prévio consentimento escrito do autor, é expressamente proibida. Quando reproduzido ou difundido, o utilizador não os deve modificar ou, de qualquer forma, remover ou omitir as respectivas marcas identificativas deste documento. Para mais informações, visite-nos em www.juristep.com.

Oportunidades

<u>ÁREAS</u>	<u>OPORTUNIDADES</u>
AGRICULTURA	<ul style="list-style-type: none"> • Diversificação de culturas. Culturas com potencial de exportação: baunilha, pimenta, cacau (biológico); café (de qualidade superior); essências para perfumaria; arroz; milho; feijão; frutas tropicais (manga, goiaba, abacate); plantas ornamentais e medicinais; coco (produção de derivados); batata-doce; mandioca; inhame; matabala • Exportação de produtos alimentares e flores
PECUÁRIA	<ul style="list-style-type: none"> • Construção e exploração de matadouros • Estabelecimento de circuitos de distribuição • Reactivação da indústria de produção de leite e manteiga • Distribuição de produtos veterinários e de rações
TELECOMUNICAÇÕES	<ul style="list-style-type: none"> • Liberalização do mercado de telecomunicações móveis e fixas, • Distribuição de serviços de <i>Internet</i>
CONSTRUÇÕES/OBRAS PÚBLICAS	<ul style="list-style-type: none"> • Construções de estradas • Construções de equipamentos sociais (escolas, hospitais, casas sociais, etc.) • Construções para comércio e indústria • Construções para habitação (segmento de luxo e classe média)

<p>TURISMO E LAZER</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Turismo ecológico e rural • Turismo ocupacional • Desenvolvimento de infra-estruturas • Turismo marítimo (pesca, passeio, pesca sub-aquática e observação da fauna e flora marítimas) • Marketing
<p>BANCA E SEGUROS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • A escassez de linhas de crédito ao investimento apresentam-se como oportunidades para a banca • Ausência de programas de micro-crédito • Diversificação de produtos de seguros e da banca comercial e de investimentos
<p>PETRÓLEO E GÁS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Serviços de apoio às empresas petrolíferas • Participação em actividades de exploração na Zona Económica Exclusiva • Comercialização de produtos petrolíferos • Fornecimento a EMAE (empresa pública de electricidade) • Construção de um centro de apoio logístico e armazenagem • Armazenagem de produtos petrolíferos
<p>ZONAS FRANCAS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Processamento e armazenagem de mercadorias • Fornecimentos de bens e serviços para as plataformas e companhias petrolíferas

<p>TRANSPORTES (MARÍTIMOS E TERRESTRES)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Reconstrução e gestão de rede de transportes públicos • Aluguer de veículos • Serviços de reparação • Serviços de comercialização e distribuição de peças
<p>COMÉRCIO E SERVIÇOS (NÃO FINANCEIROS)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Serviços de segurança • Comércio a retalho e a grosso • Comércio de bens de consumo, automóveis, equipamentos de escritório, electrodomésticos e electrónicos
<p>ELECTRICIDADE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Construção de novos geradores de electricidade/centrais eléctricas • Possibilidade de construção de centrais eólicas • Fornecimento de combustível à Empresa de Água e Electricidade (EMAE) • Privatização (parcial) da EMAE
<p>SERVIÇOS POSTAIS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Privatização (parcial) dos Correios de São Tomé e Príncipe, que opera em regime de monopólio • Diversificação de serviços postais
<p>SERVIÇOS AEROPORTUÁRIOS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Armazenagem e desalfandegagem de cargas • Manutenção de pistas, aeronaves e equipamentos
<p>PESCAS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Pesca de alto mar (atum e marisco) para exportação • Indústria de conservas de pescado

J

ENSINO

- Prestação de serviços de formação técnica de base
- Prestação de serviços de formação de aperfeiçoamento
- Ensino de línguas estrangeiras

ÁGUA E SANEAMENTO

- Construção, manutenção e gestão da rede pública de esgotos e saneamento
- Construção, manutenção e gestão da rede de fornecimento de água potável

Factores competitivos

<u>FACTOR</u>	<u>DESCRIÇÃO</u>
LEGAL	<ul style="list-style-type: none"> • Ausência de regulamentação em alguns sectores; o que possibilita a introdução de soluções novas e adequadas • Existência de protocolos de cooperação bilaterais com economias como Estados Unidos da América, Portugal, Brasil, Angola, União Europeia, China Taiwan, Nigéria. • Elegibilidade do país para o AGOA (programa americano de importação de produtos de países africanos) • Existência de protocolos de cooperação com a União Europeia e elegibilidade do país para o programa europeu comunitário Tudo Menos Armas
HUMANO	<ul style="list-style-type: none"> • Baixo custo de mão-de-obra
INSTITUCIONAL	<ul style="list-style-type: none"> • Ausência de graves conflitos sociais e políticos • Existência de boas relações políticas com os países da Região do Golfo da Guiné

ESTRUTURAL

- Localização no Golfo da Guiné: proximidade marítima de África, América (sul e norte) e Europa
- Proximidade e afinidades económicas com potências económicas da região como Angola e Nigéria
- Início da exploração de petróleo e gás
- Ausência de grandes e sólidas empresas privadas (com exceção da empresa portuguesa Grupo Pestana, na área do turismo e lazer)

Factores de constrangimento

<u>FACTOR</u>	<u>DESCRIÇÃO</u>
LEGAL	<ul style="list-style-type: none"> • Legislação antiga e inadaptada em alguns sectores, nomeadamente ao nível de impostos e alfândegas
HUMANO	<ul style="list-style-type: none"> • Fraco nível de formação técnica e profissional • Problemas endémicos de paludismo/malária
INSTITUCIONAL	<ul style="list-style-type: none"> • Ausência de adequadas estruturas de apoio ao investimento • Ausência de sistemas de crédito interno • Excesso de burocracia • Inadequado funcionamento do aparelho judicial • Inadequado funcionamento dos serviços de registo predial e cadastral • Desadequado funcionamento do aparelho administrativo

ESTRUTURAL

- Insuficiência de infra-estruturas de comunicações (escassa rede de estradas asfaltadas)
- Elevado custo dos custos de produção (com excepção da mão-de-obra) e transportes
- Fraco equipamento de porto e aeroporto (nomeadamente de armazenagem de carga)
- Insuficiente geração de electricidade
- Serviço de Internet com rupturas por excesso de carga
- Inadequada estrutura fundiária para a agricultura
- Dificuldades no acesso ao crédito